

**SEGUNDO ADITIVO AO TERMO DE CONTRATO DE
LOCAÇÃO DE IMÓVEL N.º 002/2018.**

A **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE INFORMÁTICA DE UBERABA - CODIUB**, inscrita no CNPJ sob 18.597.781/0001-09, com sede na Av. Dom Luiz Maria de Santana, n. 146, Santa Marta, Uberaba/MG, denominada **CONTRATANTE**, representada por sua Diretora Presidente, **K**** C***** R**** F***** d** S*******, b*****, s*****, a***** d* s*****, CPF n.º *****, RG n.º ***** **/**, residente e domiciliada à rua I***, n.º **, bairro F*****, CEP n.º *****, Uberaba/MG e pelo Diretor Executivo – **M***** S***** d* S******, b*****, c*****, c***** s***** – **P***** e P*******, inscrito no CPF/MF n.º ***** e portador da cédula de identidade n.º ** ***** **/**, domiciliado nesta cidade de Uberaba-MG e residente à rua C***** C***** de O*****, n.º****, bairro J***** N*** G****, CEP n.º *****, doravante denominada **LOCADORA**, e de outro lado, a empresa **LOCATÁRIA e MAIA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF n.º *****, com sede nesta cidade de Uberaba/MG., na A***** M*****, n.º **** – **S**** M******, CEP.: *****, neste ato representada por **L***** V***** M*****, b*****, s*****, c***** d* i*****, inscrito no CPF/MF sob o n.º ***** e portador da cédula de identidade n.º ** ***** **/**, ora denominada **LOCADORA**, têm entre si justo e acordado o presente Termo Aditivo ao Contrato oriundo do **Processo de Dispensa de Licitação n.º 001/2018**, mediante as cláusulas e condições que seguem.

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO:

1.1 Constitui objeto deste aditivo o reajuste de 8,99% (oito vírgula noventa e nove por cento), conforme Cláusula IV do Termo de Contrato de Locação de Imóvel n.º 002/2018, a partir do mês de setembro, passando de R\$ 14.017,50 (quatorze mil, dezessete reais e cinquenta centavos) para R\$ 15.277,67 (quinze mil, duzentos e setenta e sete reais e sessenta e sete centavos).

CLÁUSULA SEGUNDA – DOS RECURSOS FINANCEIROS:

2.1- Recursos Próprios .



2.2 - Conta Contábil nº 3.1.1.2.05.0001- Aluguel.

CLÁUSULA TERCEIRA– DA RATIFICAÇÃO:

3.1 - Ressalvadas as alterações contidas neste aditivo, as partes ratificam as demais cláusulas do Termo de Contrato de Locação de Imóvel n.º 002/2018, firmado em 10 de maio de 2018, nos termos do Processo de Dispensa de Licitação n.º 001/2018.

E, por estarem assim ajustadas, as partes assinam este aditivo em 02 (duas) vias, de igual teor, na presença de 02 (duas) testemunhas, a fim de que produzam os efeitos jurídicos colimados.

Uberaba/MG, 17 de agosto de 2021.

Companhia de Desenvolvimento de Informática de Uberaba – CODIUB
K**** C***** R**** F. d** M***** S***** d* S*****
S***** Diretor Executivo
Diretora Presidente

LOCATÁRIA

Maia Negócios Imobiliários Ltda - ME
L***** V***** M****
Representante Legal
LOCADORA

Testemunhas:

M***** A***** B*****
CPF.: *****

Z***** L**** R***** A*****
CPF.: *****